

新築購入のハードルは上がりすぎている!?

ストック市場の需要を捉えよ!

新築戸建市場は厳しさが続く一方で、
リフォーム・ストック市場は本格的な拡大期を迎えている
 主要プレイヤーの直近動向や市場トレンドから
 スtock市場の需要をさらに深耕するための戦略を考える

本セミナーで得られること



2026年度の
リフォーム市場動向



各社のリフォーム戦略の
ポイントとトレンド分析



ストックビジネスにおける
新たな切り口は?

開催日程

【大阪会場】

7月23日 (木)

KITENA新大阪

同日・同会場で
TACTセミナーも開催します!

【東京会場】

7月28日 (火)

トラストシティ
カンファレンス・京橋

【オンライン配信】

7月31日 (金)

~8月7日 (金)

配信期間中は
何回でも視聴可能!

お申込みはホームページの専用フォームから!
QRコード、HPトップバナーからアクセスしてください!

裏面のお申込書にご記入いただき
メール添付・FAXでもお申込みいただけます



TACT会員様の
参加無料枠を
ご用意して
おります!



第1部

10:00
～11:10
(70分)

ストック資産価値の維持は住宅会社の必須事業

★三方良しのストック活用・リフォーム事業

- ・堅調な受注が続き、過去最高更新し続けるハウスメーカーリフォーム
- ・メンテナンスは顧客のためだけじゃない、社会的意義のある必須事業
- ・拡大するリフォーム市場、新築市場が厳しい今こそ、ストックビジネスを構築する時
- ★ハウスメーカー別リフォーム戦略～共通テーマは工事単価アップ
- ・提案型リフォームを徹底攻略、高単価化と業務効率化で利益率上昇へ
- ・戸建と賃貸、オーナーと一般ストック、バランス攻略で1,000億円へ
- ・人材確保でまだまだ伸びる、接点を増やして機会損失を防ぐ
- ★今年が最後？ ありがたい補助金を無駄なく活用して事業拡大へ
- ・3省連携の省エネリフォーム補助金、昨年余った反省を生かし、無駄なく活用へ
- ・断熱リフォームは節エネ、快適、健康増進、良いことしかない
- ・脱炭素への最大の近道になるか？ 業界全体でストック断熱化を盛り上げよ



第2部

11:20
～12:30
(70分)

顕在化した中古住宅のポテンシャル

★脱・新築依存！住宅市場の主演は「中古住宅」に代わる！

- ・新築高騰、エンドユーザーの嗜好変化を経て、中古流通は増加続く
- ・潮流を捉えて市場成長続く買取再販業界
- ・新耐震でも警戒必須！耐震性能向上にはアウトソーシングも選択肢
- ★データから見えてくる中古マンションに潜むビジネスチャンス
- ・今が狙い目！リフォーム適齢期迎えるマンションストックが急増
- ・戸建の提案力がマンションリフォームにも活きる！大手ハウスメーカーの新施策
- ・リフォームしたい人が増えている！マンション価格上昇はリフォーム市場に好影響
- ★「街」の再生に挑む住宅会社！70年代、80年代…ニュータウン分譲地の今
- ・マネタイズ目指す大和ハウスのリブネスタウンプロジェクト
- ・築年数は関係ない？空き家活用で街のにぎわい創出へ

セミナー受講料金（税込）

	会場受講	オンライン配信
TACTリフォーム会員 1名様	無料	22,000円
TACTリフォーム会員 2名様以降 その他会員	22,000円	※無料枠の有無に 関わらず有料です
一般受講者 (非会員)	27,500円	27,500円

※オンライン配信は何名様でもご視聴いただけます

※配信期間中は何回でもご視聴いただけます

※期間内にご視聴いただけなかった場合でも

原則として公開期間は延長いたしません

※オンライン配信は受講料のご入金を確認できてから

ご視聴いただけます

※26年7月末時点でのTACT会員無料枠をご使用いただけます

無料枠残数をお確かめの上、お申込みください

※受講料・無料枠等についてご不明な点は

seminar@tact-jsk.co.jp までお問い合わせください

お申込用紙 ⇒ FAX 03-3350-0839

貴社名		E-mail (必須)	
ご住所	〒	TEL	
申込 ご担当者	部署・役職 氏名	会員種別 (○で囲む)	TACT会員 ・ その他会員 ・ 非会員
会場受講者（役職・氏名）		受講する会場に ○	
①	部署・役職 氏名	7/23【大阪】 ・ 7/28【東京】 ・ 7/31～8/7【オンライン】	
②	部署・役職 氏名	7/23【大阪】 ・ 7/28【東京】 ・ 7/31～8/7【オンライン】	
③	部署・役職 氏名	7/23【大阪】 ・ 7/28【東京】 ・ 7/31～8/7【オンライン】	