

TACT リフォーム

2026年秋号

発刊日：
10月1日（木）



 リフォーム業界の気になる情報がこの1冊で手に入る！

秋号のテーマ

リフォーム会社の経営力を探る！
HM系、専門系の実態とは

個別収録企業（個表・50音順）

リフォーム専門系

- ◆ アートリフォーム
- ◆ 交換できるくん
- ◆ コープ住宅
- ◆ CONY JAPAN
- ◆ サンリフォーム
- ◆ ナサホーム
- ◆ ニッカホーム
- ◆ 平松建工
- ◆ ホームテック
- ◆ ポラスグループ
- ◆ 山商リフォームサービス

特集
Ⅰ

テーマ『**リフォーム会社収益力分析**』
インフレ、ナフサショック、金利上昇…
市況が目まぐるしく変化する中でも
強いハウスメーカー系リフォーム会社！
新築よりも「稼げる」ストック・リフォーム
の時代が到来？

特集
Ⅱ

テーマ『**専門系企業の競争力分析**』
昨年、今年と社長交代続々！
新社長が思い描く成長戦略とは？
新規出店や新ブランド立ち上げ、不動産
を絡めた施策など持ち球多く、
今後の展開に注目！

特集
Ⅲ

テーマ『**買取再販スタートアップ**』
「会社設立◇年で年商〇〇億円」！？
「粗利益 20%超」！？
戸建とマンション、それぞれの領域で
飛躍する中古買取再販スタートアップ
企業にフォーカス！



【目次】 TACTリフォーム-Vol.50(2026年・秋号)

【特集Ⅰ】 リフォームの利益貢献度が高まる ～リフォーム会社の25～26年度収益力分析

- ◇ 25年度も利益率上昇が続く ～生産性アップで収益力強化
- ◇ 収益力ランキング ～メーカー系各社の利益率は上昇へ
- ◇ 大手ハウスメーカーは粗利率の上昇進む、専門系は生産性向上へ
- ◇ リフォーム利益貢献度が高まる！ インフレ下ではストック事業で稼ぐ
- ◇ 人材確保のためにも人件費上昇は続く ～今後も経費が増える中、経費比率維持がカギ
- ◇ 経営指標比較 ～メーカー系の利益率上昇、財務強化進む
- ◇ 専門系リフォーム、収益構造は概ね改善

【特集Ⅱ】 事業拡大へ、新社長にバトン渡る ～リフォーム専門系企業の競争力分析

- ◇ 2025年度、新たな100億円企業が誕生
- ◇ 首位ニッカは販社統合で単体392億円、リノベる32.7%増収
- ◇ ニッカホームの出店攻勢続く ～専門系有力9社の店舗総数361店舗
- ◇ リフォーム専門系有力企業の社長交代続々、新しい時代へ

【特集Ⅲ】 設立10年以内のスタートアップが買取再販で躍進

- ◇ 中古住宅に抵抗がない人は多い？ 今後も市場拡大の余地あり
- ◇ 新規参入過多市況で急成長見せるスタートアップ企業 ～マンション買取再販
- ◇ 買取再販含むストック事業を「第3の柱」へ ～戸建買取再販

リフォーム事業、躍進続く <収録企業一覧>

アートリフォーム	リフォーム×インテリアのシナジー期待
交換できるくん	ホールディングス体制で成長加速
コープ住宅	少額工事とOB客深耕で信頼獲得
CONY JAPAN	リフォーるで関東初進出、新規出店推進
サンリフォーム	ワークライフバランスと業績アップを両立
ナサホーム	200億円に向けた施策、東京拠点も順調
ニッカホーム	店舗ネットワークは33都道府県・120拠点
平松建工	地域で圧勝する密着型シェア戦略
ホームテック	80億円突破、DCMグループで成長加速へ
ポラス	リフォーム120億円、買取再販も過去最高
山商リフォームサービス	若手社員の育成促進へフォロー体制強化

ンションリフォームを主
リリフォーム。創業から
中で、手掛けてきたリ
に上る。デザイン面に
スト入賞の実績もあり、

トピックは、**代表取締役**
25年7月、長年営業
っていた大西氏が代
目となった26年6月

「季刊TACTリフォーム」の特色・概要

- ① 各号ごとにハウスメーカー、住設メーカー、地域ビルダー、マンションなど、特集する対象を変えて、リフォーム・ストック市場の全体像や、各社の動向を年4回お届けする会員制サービスです
- ② 特集する企業の個表を掲載します（毎号約10社程度）。1社につき3～5頁程度
- ③ 既に弊社の「TACT」、「TACTテレビ」、「住宅産業エクスプレス」、「ハウスメーカーレポート」をご利用の場合は、入会金4万円（税込44,000円）を免除、年会費は10万円（税込110,000円）とさせていただきます
- ④ 会員様は弊社で発行する各種資料の10%引きサービスに加え、「TACTリフォームセミナー」開催ごとに1会員につき各1名様を無料でご招待致します

■一般価格	年会費	110,000 円	（税込 121,000 円）
	入会金	40,000 円	（税込 44,000 円）
■各種会員価格	年会費のみ	100,000 円	（税込 110,000 円）

※各種会員とは上記③のいずれかのサービスの会員様を指します

お申し込みは弊社ホームページよりお願いいたします

住宅産業研究所 TACT リフォーム

検索



www.tact-jsk.co.jp/subscribe/tact_reform

または、下記にご記入の上、FAX / メールにてご送信ください。

FAX 03-3350-0839 E-MAIL tact@tact-jsk.co.jp

	お手数ではございますが『住宅産業研究所 コンテンツ利用規約』（QRコードまたは下記 URL）及び本紙欄外記載の個人情報のお取り扱いをご確認・ご同意の上、右欄に☐をお願いします https://www.tact-jsk.co.jp/company_info/terms			■チェック■
入会状況	(いずれかに○) TACT ・ TACT テレビ ・ エクスプレス ・ ハウスメーカーレポート ・ 非会員			
貴社名				
ご住所	〒			
部署				
役職		TEL	()	-
ご氏名		FAX	()	-
Eメール				
ご入金予定日 月 日 予定				
お申し込みを受領次第、ご請求書、TACT リフォーム冊子、会員番号等ご案内書類を宅配便にて発送いたします				
ご購読開始号について	特にご指定がない限り、お申込み時点における既刊最新号からお届けを開始いたします ■発行時期と内容 1月【マンション・中古買取再販】、4月【住設メーカー・ビルダー】、7月【ハウスメーカー】、10月【リフォーム専業】			

お問合せ先： (株)住宅産業研究所

TACT 編集部 TACT リフォーム担当

〒160-0022 東京都新宿区新宿 2-19-1 ビッグス新宿ビル 9F TEL: 03-3350-0781 MAIL: tact@tact-jsk.co.jp

ご記入いただきました個人情報は、今後、商品、請求書の発送、各種サービスのご案内などをお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページに掲載の「個人情報のお取り扱い」に従い、適切に管理いたします。ご登録情報は、調査資料の発送など外部業者へ預託することもありますので、予めご了承ください。また、ご記入いただいたご本人には、ご自身の個人情報の開示請求、間違いがある場合には訂正、削除を求める権利がございます。当社の個人情報程に関するお問い合わせ、ご相談、及びご要望などがございましたら、個人情報取扱窓口までご連絡をお願いいたします。