## TACTご入会キャンペーンのご案内

入会金無料、バックナンバー3ヶ月分無料

## 日々変化する住宅市場…… どのようなお客様を、どのように集め、どのような商品を、どのような方法で売るか?

「TACTサービス」は、詳細な現地取材に基づき、最新事例を交えながら、住宅市況や住宅販売のヒントをお届けする会 員制情報サービスです。発足より30年以上にわたり、大手住宅メーカー、地場のトップビルダー、地域密着の工務店、設 備・建材メーカー、その他公共団体や金融機関、広告業者など、様々な企業・団体の皆様にご活用いただいてまいりま した。今回は、会員の皆様に毎月お届けしております月刊「TACT」の内容を一部ご紹介致しますので、御社の情報収 集の一環としてご活用いただければ幸いです。

今回は特別キャンペーンとして、2020年7月末日までにご入会頂いた方は、

1)入会金無料

※年会費は通常通り

②月刊TACT 4~6月号を無料送付

とさせて頂きます。

<4~6月号>の主な内容…宮城県の地場ビルダー市場分析、コロナ対策最新情報

【宮城県】土地戦略と値頃感、ターゲット選定を明確に

【 特集 】 新型コロナ騒動のピンチをチャンスに変える商品戦略( ' 19 住宅メーカーの商品力分析 】

【特集】コロナ状況下のビルダーの現状と対策 ビルダー集客は3月▲11.0%、4月▲38.9% etc.

【特集】コロナ以降も受注がとれているビルダーの好調要因 WEB 活用・対応スピード etc.

### お申し込み用紙は次頁です

## ■宮城県ビルダー~土地戦略と値頃感、ターゲット選定を明確に

- ●仙台市内の土地が不足し地価が高騰
- ●アイフル、アイムに建売で棟数上乗せ

~東和総合住宅グループ

- ●空気環境、健康の訴求が時勢にマッチするか ~スモリ工業
- ●特建事業、リフォーム事業に伸びしろあり

~セルコホーム

- ●高級新ブランドの販売好調~北洲
- ▶家事動線に配慮した「ママ楽」プランで差別化 ~パルコホーム宮城



アーネストワン (75 スモリ工業 (35)日本住宅 (10 一建設 (60)パパまるハウス (20 桧家住宅 (35)

4石巻商圏

⑤仙台市商图 -建設 (35)

飯田産業 (28)タクトホーム (15 東栄住宅 (10)

(JSK調べ)

文 (9

(7

(7

(6

(5

### 表 1. 宮城県着工棟数ランキング

12

13

14

15

16

17 10 総

18

19

20

粗 利

経

(人件費)

18 年度 19年度上期 持家 分譲 貸家 仙台市 県央 県南 県北 石巻 600 335 330 225 30 50 15 15 ン (10 分譲ビルダーの宮城県内着工棟数推移 2 30 50 225 225 60 60 25 宅(4 3 飯日 160 15 図4. 地元注文系ビルダーの着工棟数推移 -建設 ----アーネストワン 4 5 20 積フ 20 15 ·----- タクトホーム ―― 飯田産業 (棟) 積 20 700 ・東栄住宅 -----クリエイト礼文 グ(9 6 7 8 9 - スモリ工業 85 (棟) あ ---東和総合住宅グループ 10 20 600 400 10 500 350 図 7. 宮城県のビルダー価格帯相関図 10 11 300

表 2. 宮城県ビルダーの財務指標 セルコホーム スモリ工業 決算期 19/8 18/10 上.

北洲 (万円) セルコ  $2.000^{-}$ 



TACT編集部

〒160-0022 東京都新宿区新宿 2-3-11 6F TEL03-3350-0781 FAX03-3350-0839

20 (広宣販促費) 21 411 (純金利) **▲** 39 **▲** 0.3 95 0.7 0.1 アイム 22 高朋 パルコ 日 経 常 利 102 23 益 38 0.2 125 0.9 1.5 1,500-24 当 座 比 率 149.2 % 49.6 58.7 | tı\+ /

## TACTサービス【キャンペーン専用】入会申込書

お申込みありがとうございます。下記にご記入の上、FAXまたは E-mail にて送信してください。お申込書受付後、年会費ご請求書を郵送させていただきます。

		1.				西暦	年	月	日現在
会社名									
TACT送付先	住所	Ŧ							
	TEL				FAX				
	部署								
	役職								
	氏名	(ふりがな:						)	様
	Eメール	※TACT 号外 します。	ンポート(カラー版)等	をお送りする場合	合があります。こ	アドレスのご登録	がない場合に	こは、FAX(I	白黒)にて送信いた
部署	ご連絡先 暑、役職、氏 け先と異なる場								様
業種		ーム専業	2. 地域ビル 5. デベロッ 8. エネルギ	パー・不動		理 6. 点	と備・建材 に告・マス: この他(		)
年会費 ご入金予定日		※年会費ご請求	マンス マップ はまま はまま はまま はまま はまま はまま はまま はまま はまま はま	後、当日又は多	翌日(土日·祝 月	日・年末年始を	除く)に郵便 日	iにて <del>発送</del> 申	ョレ上げます
備考				見本誌送	· 法付(2020年	 平7月末まで	入会金無	無料、4~	~6月号無料)
申込者名			+NB1   HI   N = 0   N						印

※下記の「個人情報お取り扱いについて」をご覧頂き、ご同意された上、FAXまたは E-mail にてご返送下さい。
※申込書が届き次第、必要書類や請求書などを郵送いたします。

「個人情報お取り扱い」について

ご記入いただきました個人情報は、商品や請求書の発送、弊社商品・サービスの御案内をお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページ(http://www.tact-jsk.co.jp/)に掲載の「個人情報保護方針」に従い、適切に管理いたします。

個人情報のご提供は、お客様の任意ではございますが、ご記入に不備等がございます場合には、商品や請求書などをお届けできない場合がございます。また、月刊TACT送付の際には、機密保持契約を締結した上で、お客様情報を宅配業者に預託いたします旨、予めご了承下さい。

登録情報は、ご本人の請求があった場合のみ、開示いたします。内容の訂正、削除などにつきましては、下記までご連絡ください。ご本人を確認させていただいた上で、合理的な範囲で速やかに対応いたします。

## (株)住宅産業研究所 TACT編集部担当:赤川

総務課 個人情報取扱窓口

TEL 03-3350-0781 FAX 03-3350-0839 MAIL tact@tact-jsk.co.jp

#### 低層住宅着工棟数 都道府県別トップ3 2018年度

## ★は「月刊TACT」購読企業です(2020年6月時点)



※当ランキングの詳細は「住宅メーカーの競争力分析」にて ご覧いただけます

https://www.tact-jsk.co.jp/archives/16130

沖縄

▲▲▲設計

00ホーム

 $\times \times \times \times \times \diamondsuit \diamondsuit$ 



\*

\*

\*

\*

■■■■ホームG

●●ホーム

××ホーム

◆◆◆不動産G

 $\Delta\Delta\Delta\Delta$ G

# TACTTV.

https://tact-tv.jp/



📊 住宅業界をオンライン動画で学習できる!

Q TACTテレビって? 番組一覧 お問合せ お申込 ログイン



## TACT TV.

200以上の番組や 新番組も続々追加!



2020年3月1日より大幅リニューアル!

住宅業界のトレンドを 動画で徹底解説!

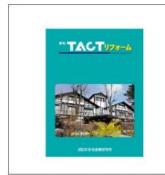
無料動画 公開中

お申込み好評受付中! 詳細はこちら >>

# 季刊 TACT リフォーム



https://www.tact-jsk.co.jp/subscribe/tact\_reform



## リフォーム

※無料見本誌あり

季刊 TACT リフォーム Spring

特集1: 住宅設備メーカー大激震~リフォーム市場へのコロナ影響はどれくらい?

特集2: 自社独自の武器を持つか、不動産を絡めるか

特集3: 非常時に強いストック事業とは?

詳しくはコチラ▶

リフォーム業界に関わる全ての企業向け 会員制情報サービス

"TACTUZE-A

- 好調リフォーム企業の秘訣!
- リフォーム・ストック市場の全体像!
- 各社の動向をタイムリーにお届け!

