

JSK株式会社 住宅産業研究所

住宅産業に関するあらゆるテーマを
分析、調査、研究する専門調査会社



会社案内

CORPORATE PROFILE



会社概要 Company profile

商号：株式会社 住宅産業研究所

設立：昭和51年12月

代表者：関博計

資本金：3,000万円

従業員：26名

事業所：【本社】〒160-0022 東京都新宿区新宿2-3-11 VORT 新宿御苑6F

【関西支社】〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満3-14-16 西天満パークビル3号館10F

連絡先：代表 TEL (03) 3358-1407 FAX (03) 3358-1429

TACT編集部 TEL (03) 3350-0781 FAX (03) 3350-0839

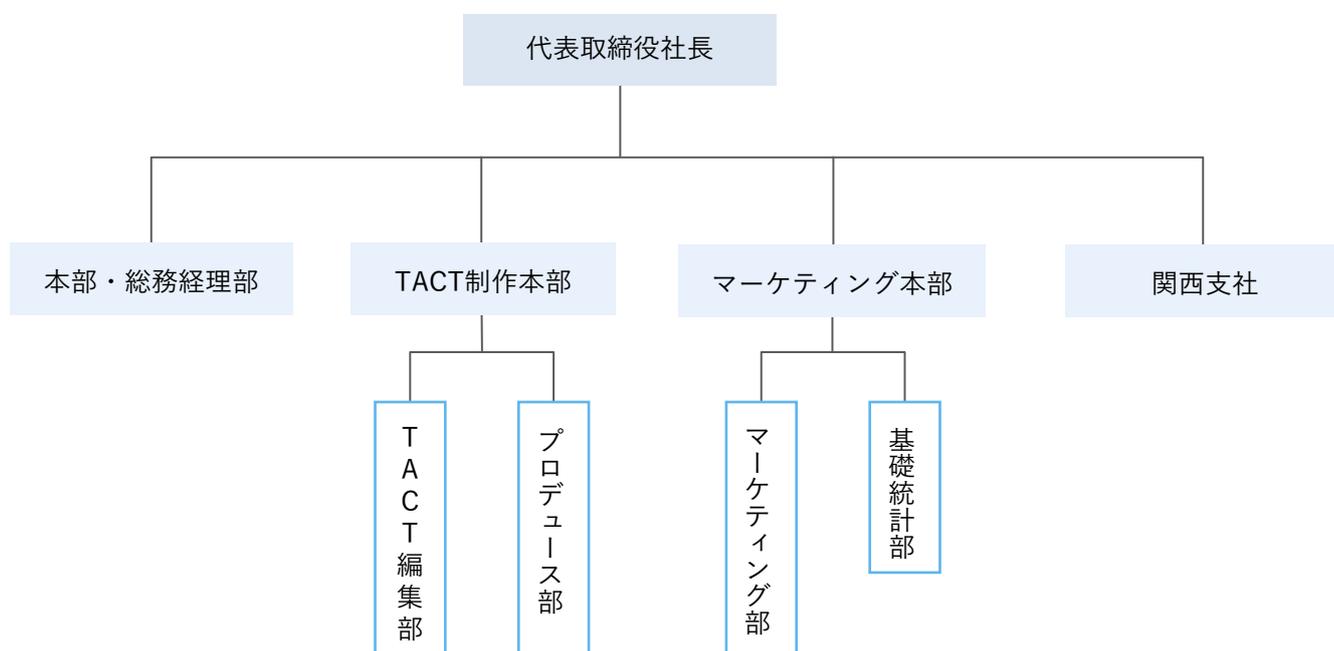
プロデュース部 TEL (03) 6380-1271 FAX (03) 3358-1429

関西支社 TEL (06) 6365-5831 FAX (06) 6365-5870

URL : <https://www.tact-jsk.co.jp>

E-mail : jsk@tact-jsk.co.jp

会社組織図 Company organization chart



住宅産業に関する役立つ情報をお届けします

住宅産業は、建設・不動産・建材・住宅設備・インテリア・エクステリアから生活関連事業まで、きわめて多数の業種によって構成されており、また市場が激しく変化している近年では、その動向を正確に把握することは容易ではありません。

私ども住宅産業研究所では長年にわたり、この住宅産業に関するあらゆるテーマを分析、調査、研究し、業界の皆様の厚いご支援を得て参りました。豊富な知識と経験を持つスタッフが、過去・現在のデータから将来を見極め、貴社のお役に立つ情報をお届け致します。

分析
・
調査
・
研究

事業内容 Business

調査資料の発刊

ハウスメーカーやビルダー/工務店、全国・県別・市区別調査やターゲット別調査など様々な分野・テーマについて詳細な分析・調査をし、当社の見解を資料として発刊。

会員制情報サービス

「TACT」「TACTリフォーム」「週刊住宅産業エクスプレス」「ハウスメーカーレポート」「JSKテレビ」など。

セミナー・営業支援

話題のテーマを取り上げ自社企画のセミナーや研修を開催。営業担当者、チームリーダー等の実践的な販売指導など要望に応じて講師派遣。

受託調査

貴社の要望に基づき、企業、市場動向、出展戦略などあらゆるニーズに応え、調査し報告。

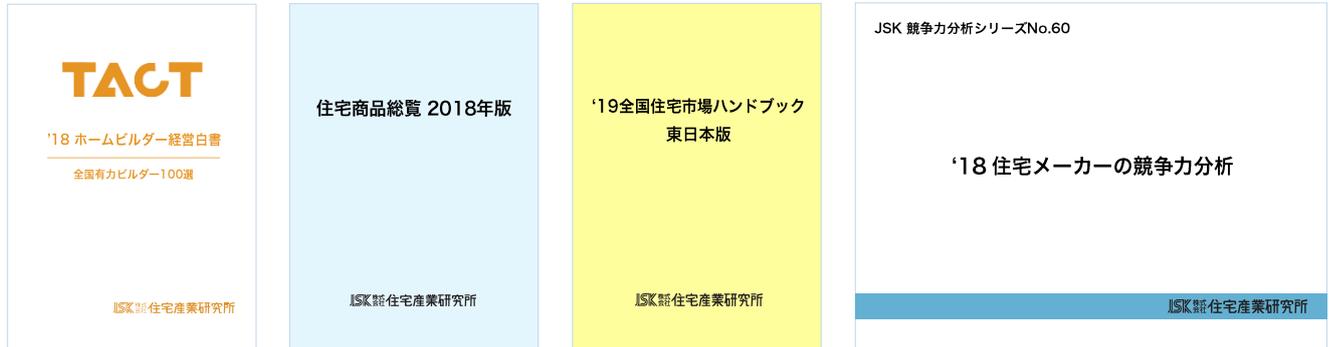
経営コンサルティング

戦略立案、組織づくり、社員教育、商品開発、競合対策などから販促活動や営業フォローまで経営全般を実践的・丁寧に指導。

映像・販促ツール制作

会社案内などのプロモーションビデオ、チラシ、パンフレット制作など。

住宅産業研究所では、ハウスメーカーやビルダー、エリアやユーザー別など、住宅業界に関わる皆様のお役に立てるよう、さまざまな視点から調査し、資料としてまとめております。



住宅メーカーの競争力分析

業績推移、県別棟数など市場と企業の最新動向が分かる

住宅メーカーの商品力分析

住宅メーカー各社の商品の詳細分析

住宅商品総覧

住宅メーカー商品の”基礎知識”から特徴まで要点を一冊に集約

アパート業界の競争力分析

有力アパート業者取材と市場の徹底分析で賃貸住宅市場の将来性を見極める

全国住宅市場ハンドブック

県別市場動向の他、全国5000社超のホームビルダーの会社概要、売上・利益・完工実績を収録

TACTホームビルダー経営白書

好調ビルダーの最新動向や競争力分析やランキング、約100社の成功事例など

全国No.1ホームビルダー大全集

地域ビルダーに関するマーケティングの手引書として大好評

住宅営業ハンドブック

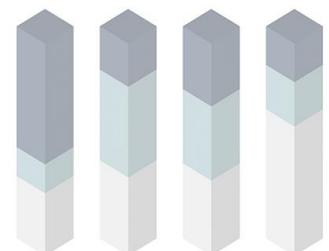
見込み客獲得に必要な知識とスキルをロジックや動画に集約

マーケティングシリーズ

アパート、マンション、3階建て、リフォーム、資材調達など

販売改革シリーズ

販売手法、セールスマン管理、顧客管理など



住宅産業研究所では、住宅業界の最新のトレンド・ニュースや各種データ分析、市区别着工などリアルタイムな情報を定期発信しています。

他にはない独自の分析情報をタイムリーにお届けいたします。



月刊TACT

厳しい市場環境の中で成長している企業の秘訣が分かる！

都道府県別住宅棟数ランキング、現地取材に基づいた県別市場分析、好調企業の事例紹介など、住宅各社の最新動向(業績推移)

月刊ハウスメーカーレポート

業界動向、販売・営業戦略、商品トレンドなどハウスメーカーに特化
アパート関連記事も毎月掲載

週刊住宅産業エクスプレス

住宅メーカー・ビルダー・工務店・建材メーカー・設計事務所のためのリアルタイム情報誌

季刊TACTリフォーム

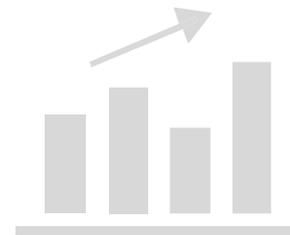
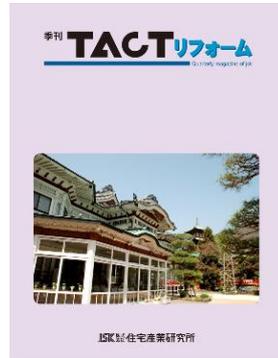
リフォーム・ストック市場の全体像や、各社の動向をタイムリーにお届け

TACTテレビ

住宅産業研究所のセミナー・業界ニュース・取材レポートなど
500以上の番組動画をネット動画で視聴可

TACTゼミナール

住宅営業職の教育代行サービス
オンラインで初回面談～商談アポまで学べる



※無料見本誌もありますのでご請求ください。

住宅産業研究所では、住宅業界の課題や旬のトピック、また営業ノウハウなどをセミナーとして、東京・大阪・名古屋を中心に定期的に開催しております。

セミナーを担当するのは、住宅メーカーでの営業・設計工事経験をもつ弊社講師や、社外から招いた各分野のエキスパート達で、皆様が現在抱えている課題や今後の事業目的を達成するための戦略・施策を、わかりやすく、且つ実践的に解説いたします。

01

テーマ要望に応えます

02

講師派遣・出張研修

03

Web受講可能
※全てではありません

社員教育

リーダー、中堅、新人などレベルに合わせて、接客（初回、追客、クロージング）、プランニング、顧客管理、競合対策、若手育成など具体的に指導

各種研修・講師派遣

ビルダー視察ツアーをはじめとする各種研修を開催。要望に応じて講師派遣。打ち合わせの上、独自の内容・カリキュラムによる講演催行

書籍・映像制作販売

営業社員・建設現場作業員などを対象とした研修書籍、映像を制作販売



04 受託調査

Research service

住宅産業研究所では、お客様の要望に応じた受託調査を承っております。

「社内資料だけでは、情報が不十分」「特殊なテーマのため、既存資料がない」「自社だけのためにデータ収集・分析をして欲しい」などといったあらゆるニーズに柔軟にお応えしています。

企業総合調査

ライバル企業、高成長・高収益企業、多角化、組織実態

市場動向調査

新市場需要調査、攻略・事業化の可能性、地域特性

出展戦略調査

各種商圏調査、新規出展の適否、出展先選定

05 経営コンサルティング

Management consulting

住宅産業研究所では、戦略部門代行・問題解決提言・中断物件助言など組織に合わせたコンサルティングを行っています。まずは貴社の現状をヒアリングさせて頂き、その中で改善点を見極め、最終的に「組織」としての成長につながる改善方法を提案します。

① 戦略部門代行サービス ② 問題解決提言サービス ③ 中断物件助言サービス

戦略提案から具体的な販促活動やお客様のフォローまで、きめ細かく丁寧に指導いたします。

まずはお気軽にご相談ください。

06 映像・販促ツール制作

Video・Sales promotion

住宅産業研究所では、映像や各種販促ツールの制作を承っております。

① 映像制作 ② 各種販促ツール制作

ご要望に沿った制作が可能ですので、まずはお気軽にご相談ください。

問い合わせ一覧

Webでのお問合せ

<https://www.tact-jsk.co.jp/contact>

上記URL内のお問い合わせフォームをご利用ください。

お電話でのお問合せ（営業時間：9:00～17:00 土日祝除く）

TACTサービス	TEL：03-3350-0781	FAX：03-3350-0839
週刊住宅産業エクスプレス	TEL：06-6365-5831	FAX：06-6365-5870
総合窓口	TEL：03-3358-1407	FAX：03-3358-1429

JSK株式会社 住宅産業研究所

【本社】〒160-0022 東京都新宿区新宿2-3-11 VORT 新宿御苑6F

【関西支社】〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満3-14-16 西天満パークビル3号館10F

www.tact-jsk.co.jp

