# 26 全国住宅市場ハンドブッ

ハンドブック(B5版冊子) ハンドブック+データベースセット(冊子+Excel ファイル)

東日本·西日本 各版 80,000 円(税込 88,000 円) 東日本·西日本 各版 130,000 円 (税込143,000 円)

# 住宅設備・建材、建設業者・住宅販売業者向けアプリ etc.の販売先開拓に最適!

全国ホームビルダーの会社概要(tří·代表者TEL etc.)と業績(推定完工棟数・売上高 etc.)を集約

掲載企業数東西合計

約**6.300社**到定

**令和設立約200社収録**予定

#### ホームビルダーリスト (年間 20 棟以上)

- ☆ 会社概要
- ~代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員
- ☆決算3期(R4年度、5年度、6年度)
- ~売上高、純利益、利益率、推定完工棟数 ☆ 推定完工棟数内訳 (注文、建売、アパート、下請)

#### 地域ビルダーリスト(年間5~20棟未満)

☆ 会社概要

//

- ~代表者、住所、TL、設立、資本金、従業員 ☆ 決算 2 期 (R5 年度、6 年度)
- ~売上高、純利益、利益率、推定完工棟数

No. 5

都道府	県 鳥 取						/ /		No.	3	都道府県 鳥
6. ホー	ムビルダーリスト										7. 地域ビルダー
社 名	株 建工	<b>∓</b> 6	83-	1110 B	1.5 - 6	00 00	Tel 085	9-			社
代表者	8.8. 8.8	業	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注	文	35	代 表
設 立	昭和60年4月	積	<b>/</b> 3	728	3	0.4 %	35 棟	建	売	25	従 業
資本金	49 百万円	10000000000000000000000000000000000000	0/3	1,002	9	0.9	45	71.	-1		㈱ールホームズ
従業員	26 名	一色	0./3	1, 365	21	1.5	60	下	請		
社 名	(株) 美 組	= 6	89-			-	Tel 085	8-		-	2 名
代表者	2 2 2 2	*	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注	文	20	株 , 建設
設立	昭和19年6月	_ 業 績	1/3	5, 277	253	4.8 %	30 棟	建	売		(B)(B)
資本金	96 百万円	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	<b>9</b> /3	5, 617	377	6. 7	20	711	-1		39 名 住宅街
従業員	120 名	一色	<b>/</b> 3	4,700	-	-	20	下	請		1±-E(f)
社 名	㈱	₹6	80-	MARKET	1111-1		Tel 085	7-			10 名
代表者		業	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注	文	230	株 建設
設 立	昭和62年8月	續	/12	5, 816	80	1.4 %	175 棟	建	売		P 8
資本金	30 百万円	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	<b>=</b> /12	6, 283	126	2.0	195	71	-1		22 名
従業員	92 名	一色	/12	7, 335	195	2.7	230	下	請		株 組
社 名	㈱	₹6	82-	BURNEL I	10.1		Tel 085	8-		5000	
代表者		*	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注	文	80	21 名
設 立	平成 21 年 3 月	績	<b>=</b> /12	1,093	11	1.0 %	70 棟	建	売	5	(84)
資本金	6 百万円	10000000000000000000000000000000000000	_/12	1, 478	25	1.7	85	711	-1		13 名
従業員	40 名	Ű	_/12	1,934	22	1.1	85	下	請		株・・ハウス
社 名	㈱	₹6	80	19 80 1 80 10 10 10 10			Tel 085	7-	10	0.00	. M MI
代表者		業	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注	文	25	- 名

社			ĪŦ	所	在	地								Т	_	E	- L	_
代	表	~ - *		171	立立		期	売	上	高	紬	利	益			_	完工棟	数
従	業		100	本	金	-	/月)	-	百万円		<del>-</del>	5万円	=		<del></del> %)		(棟)	
(株) ホ	ームズ		₹680	-01	6-15 A	91.6	161							08	357	-1	5	_
		.00	昭和	147年	10月		/ 3			143			2		1.	. 7		5
	2 名			10 ≧	万円	(F.III	/ 3			275		1	0		3.	. 7	1	0
株	建設		₹682	[	9	0.00	8.4	0,0						08	358			Т
(6)			昭和	和 35 年	-7月		/ 6			797		2	9		3.	. 6		5
	39 名			40 ≧	万円		/ 6			300			-			-		5
(住宅	(有)		〒683		1170		1741	100	1					08	359	-1		
	8 9		昭和	和 53 年	-1月	- 1	12			178		•	0	_	0.	. 2		5
	10 名			20 百	万円		1 2			169			1		0.	. 4		5
株。	設		〒689	- 00	100		00	1.4						08	358	-1	6	Ξ
	16	l 8	昭和	148年	10月	1.4	/ 9			359		5	3		6.	. 2		5
	22 名			20 🖹	万円	110	/ 9			764		3	5		4.	. 6		5
(株) 組	l		〒683	-00	114	1000	- IU	OY -	6					90	359	-1	3 01	
			昭和	和 47 年	4月	FO	/ 8		(	313			8		1.	. 2		5
	21 名			28 ≩	万円	110	/ 8			966			7			. 7		5
(株)	0		〒680	-(6)	PR S			0.0	9	Ñ.				08	357	- 10	- 0	
	0. 8	8. 11	平月	戊 10 年	57月	Fig	/ 6		(	314		2	5		4.	. 1	1	0
	13 名			20 百	万円	1.0	6			500			-			-		5
株	ハウス		₹680	رهه-	FR 9	910	B	1 2						08	357	-		
	F . 19	10.00	昭和	150年	10月	110	/ 9			184			-			_		5
	- 名		1	3 ≧	万円	110	/ 9			153			-			-		5

## 便利に使える Excel データベース

Excel データベースでは、上記の内容を1社につき 1 行×36 列(地域ビルダーリストは 26 列)で記載しております。

Excel データベースには、冊子版には掲載のない 国税庁指定 法人番号 と 代表者役職 を収録 ■お知らせ 従前の企業 ID を廃止し法人 番号に一本化いたしました

Excel の機能を使えば… DM用宛名印刷はもちろん、検索、 条件抽出、分類、各種ランキング 作成などが簡単にできる!

P X	(府県	ř	森									No. 1	都主	直府!	県 青	燕								
	般社会排	首標											4. 1	8市別	住宅デー	タランキンク	r							
Г	人口增加	124	平年	1,353,3	36 人	市区	町村	人口製	k	市区町柱	人口	増加率	Mi	都	市	指 標	都		市	指 標	都		市	指 楞
	(画年/=	年)	- 141	1,338,4	65 1	青	森市	284,531	人 1	西目店	b村 0.	.96 %	位		総着工	戸数		低層	特家戶	7数		低層	貸家	≒数
Γ	<b>▲</b> 1.22	%	年	1,323,8	61 2	. Д	戸市	230,042	2	六 戸	B) 0.	.32	1	青	森市	1,555	青	森	市	888	弘	前	市	44
2	土会增(	:年)	- tps	1,308,7	07 3	2.5	前市	172,031	3	藤崎	BJ ▲ 0.	.09	2	八	戸市	1,477	八	JTI	TT.	800	Λ.	jri	197	42
	<b>▲</b> 0.45	%	毎	1,292,7	09 4	+:	和田市	61,717	4	おいら	せ町 ▲ 0.	.34	3	37	前市	1,105	弘	前	市	523	青	森	市	40
	所得水準	if	市区町村	県平均	j=100	市区	町村	世帯数	t i	年齢別人	口 構	成比	4		和田市	351	+	和田	rhī	181	+	和田		12
(:	全国-100)	1	六ヶ所村	13	0.7	1 背	森市	137,006	世帯年少	·(0~14	r) 10	0.9 %	5	Ξ	沢市	228	ŧ	0	市	147	=	沢	市	9
	70.9	2	平内町	12	9.3	2 八	戸市	108,507	生産	E(15~64	才) 51	7.1	6	t	つ市	210	平	Л	市	133	U	2	市	
	10.9	3	横浜町	12	2.5	3 31.	前市	80,057	老年	(65才以	上) 35	2.0	7		所用原情	200		いらせ		131	東	通	村	4
F	3建持家	9.4	5 千戸 1	宋 面 和	127	m 188	替 比:	± 11.8	∞ 価格	<b>芥構成比</b>	(特家) 構	成比	8		いらせ町	184		折川原	-: 1	116	13	がる		3
2	トラク	3.8	0 17- 3	rt (m) 13	127		M. M.	+ 11.0	16	600万円カ	(清 0	.0 %	9	平里	川市	147	黒	沢石	市	114		いらせ 石		3
															石 市									
			IE	3 Ç	1115		<b>+</b> =					, F	10	100					3	104	黒			1,91
			ļ	Į,										100		DF			3	104	inte	5.1	.,	1,91 6.
		征度	ļ	Į,									10		夏の	D F	7/4	<b>E</b>	101	0	_	Ø.		1,91 6. 5.
/ 分		年度	٦										3 4	<b>E</b>	<b>夏</b> (		± 7	和田	市市	36		灰石		1,91 6. 5. 4.
_		年度		%	5.826	<b>†</b>	場	<b>7</b>	\	- <b>/</b>	7	33	3 4 5	EIN ARE	<b>夏</b> (7) 沢石 市	D F	¥ + ≡	和沢	市市市市	36 20	二黒八	<b>水石</b> 戸	11 11	1,91 6. 5. 4.
		_	800	% 100.0	60	% 100.0	5,513	<b>5</b> % 100.0		- <b>/</b>	7 {	55	3 4 5 6	EUN 八三黒平	<b>是</b> 一次石川	D F	<b>3</b> + 三 平	和沢川	市市市市	71 36 20 17	二黒八平	<b></b> 石戸川	市	1,91 6. 5. 4. 3.
Τ	着 工 )	戸数	5,530	% 100.0	5,826	% 100.0	6,513 3,670	<b>5</b> % 100.0	6,454	% 100.0	6,727	% 100.0	4 5 6 7	TIN 八三黒平正	<b>是</b> 一次石川州 所市市市市	23 6 5 3 2	3 十三平黒	和沢川石	市市市市市	71 36 20 17	二黒八平五		市	1,91 6. 5. 4. 3. 2.
Ī	着 工 ) 持	平数家	5,530 3,353	% 100.0 60.6	5,826 3,363	% 100.0 57.7 30.2	6,513 3,670 2,202	% 100.0 56.3 33.8	6,454 3,725	% 100.0 57.7 31.8	6,727 3,861	% 100.0 57.4	3 4 5 6 7 8	JII 人三黒平面む	と の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	D F	2 4 三平黒む	和沢川石っ	市市市市市市	71 36 20 17	二黒八平正む	- 大石戸川川つ	市田市市	1,91 6. 5. 4. 3. 2.
	着 工 ) 持 貸	数 家 家 譲	5,530 3,353 1,535	% 100.0 60.6 27.8 7.3	5,826 3,363 1,760	% 100.0 57.7 30.2 9.2	6,513 3,670 2,202 433	% 100.0 56.3 33.8 6.6	6,454 3,725 2,054	% 100.0 57.7 31.8 7.8	6,727 3,861 1,919	% 100.0 57.4 28.5	3 4 5 6 7 8	JII 人三黒平面む	<b>是</b> 一次石川州 所市市市市	23 6 5 3 2	五十三平黒む五	和沢川石つ川	市市市市市市市	71 36 20 17	二黒八平正む	- 大石戸川川つ	市	1,91 6. 5. 4. 3. 2.
	着 工 ) 持 貸 分	数家家譲	5,530 3,353 1,535 401	% 100.0 60.6 27.8 7.3 0.6	5,826 3,363 1,760 537	% 100.0 57.7 30.2 9.2	6,513 3,670 2,202 433 38	% 100.0 56.3 33.8 6.6	6,454 3,725 2,054 505	% 100.0 57.7 31.8 7.8 0.9	6,727 3,861 1,919 638	% 100.0 57.4 28.5 9.5	3 4 5 6 7 8	JII 人三黒平面む	と の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	23 6 5 3 2	五十三平黒む五	和沢川石っ	市市市市市市	71 36 20 17	二黒八平正む	- 大石戸川川つ	市田市市	1,91 6. 5. 4. 3. 2.
	着 エ ) 持 貸 分 分譲マン:	数家家譲	5,530 3,353 1,535 401 35	% 100.0 60.6 27.8 7.3 0.6 3.7	5,826 3,363 1,760 537	% 100.0 57.7 30.2 9.2 1.4 1.4	6,513 3,670 2,202 433 38 170	% 100.0 56.3 33.8 6.6 0.6 2.6	6,454 3,725 2,054 505 56	% 100.0 57.7 31.8 7.8 0.9 1.8	6,727 3,861 1,919 638 57	% 100.0 57.4 28.5 9.5 0.8	3 4 5 6 7 8 9 10	八三黒平五む十	一沢石川州つ和田市市市市市市	25 6 5 3 2 2 1 1 170	3 出十三平黒む五つ	和沢川石つ川	中市市市市市市市	71 36 20 17 12 9 7	二黑八平正む十	- 大石戸川川つ	市市市市市	1,91 6. 5. 4. 3. 2. 1.
	着 エ ) 持 貸 分 分譲マン: 賃貸マン:	数家家譲かか	5,530 3,353 1,535 401 35 206	% 100.0 60.6 27.8 7.3 0.6 3.7	5,826 3,363 1,760 537 84	% 100.0 57.7 30.2 9.2 1.4 1.4	6,513 3,670 2,202 433 38 170 3,670	% 100.0 56.3 33.8 6.6 0.6 2.6	6,454 3,725 2,054 505 56 114	% 100.0 57.7 31.8 7.8 0.9 1.8	6,727 3,861 1,919 638 57 252	% 100.0 57.4 28.5 9.5 0.8 3.7 100.0	3 4 5 6 7 8 9 10 合 5. 1	八三黒平五む十		25 6 5 3 2 2 1 1 170	3 出十三平黒む五つ	和沢川石つ川	中市市市市市市市	71 36 20 17 12 9 7	二黒八平五む十一合	- 大石戸川川つ	市市市市市	1,91 6. 5. 4. 3. 2. 1.
	着 エ ) 持 貸 分 分譲マン: 賃貸マン:	数 家家譲いい計造	5,530 3,353 1,535 401 35 206 3,353	% 100.0 60.6 27.8 7.3 0.6 3.7	5,826 3,363 1,760 537 84 82 3,363	% 100.0 57.7 30.2 9.2 1.4 1.0.0 82.0	6,513 3,670 2,202 433 38 170 3,670	96 100.0 56.3 33.8 6.6 0.6 2.6 100.0 83.4	6,454 3,725 2,054 505 56 114 3,725	% 100.0 57.7 31.8 7.8 0.9 1.8 100.0	6,727 3,861 1,919 638 57 252 3,861	% 100.0 57.4 28.5 9.5 0.8 3.7 100.0	3 4 5 6 7 8 9 10	八三黒平五む十		ファ 6 5 3 2 2 1 170 9	弘十三平黒む五つ合	和沢川石つ川	中市市市市市市市	71 36 20 17 12 9 7	二黒八平五む十一合	((石戸川川)つ田	市市市市市	1,91 6. 5. 4. 3. 2. 1. 1. 0.

### 県別一般社会指標・住宅データ

- ☆ 人口、世帯、増加率、所得水準
- ☆ 持家ストック、平均年収
- フラット 35 利用率、建築費、床面積
- ☆ 建替比率、3階建比率、価格帯構成
- ☆ メーカー、ビルダー、工務店別供給シェア
- ☆ 住宅マーケット構造推移(2020~2024年度)

#### <u>都市別住宅データ、供給ランキング</u>

- 都市別住宅データランキング
  - 一番のはモデータファインタ 〜持家、低層貸家、在来木造、プレハブ持家、 プレハブ普及率、2×4持家、2×4普及率
- ☆ 県別低層住宅供給会社ランキング1~15位 (2022~2024年度の3期)

〒160-0022 東京都新宿区新宿 2-3-11 VORT 新宿御苑6階 MAIL: tact@tact-jsk.co.jp URL: www.tact-jsk.co.jp

## お申し込みはホームページからお願いいたします

## 住宅産業研究所 2026 ハンドブック

'26 全国住宅市場ハンドブック

検索

頒価



冊数(セット)

# www.tact-jsk.co.jp/shiryo/26handbook

または下記に必要な資料名の該当欄にご注文冊数(セット数)をご記入の上、FAX / メールにてご送信ください。

FAX 03-3350-0839 MAIL tact@tact-jsk.co.jp

•							ш			IIII XX (C)II)
全国住宅市場	易ハンドブック	東日本版	(冊子のみ)		80	),000円	(税込	88,000円	)	
全国住宅市場	易ハンドブック	西日本版	(冊子のみ)		80	),000円	(稅込	88,000円	)	
全国住宅市場	易ハンドブック	東西セット	(冊子のみ)		160	),000円	(稅込	176,000 円	)	
ハンドブック+	・データベースセット	東日本版	(冊子+Excel)	E-MAIL 欄 記入必須	130	),000円	(稅込	143,000 円	)	
ハンドブック+	データベースセット	西日本版	(冊子+Excel)	E-MAIL 欄 記入必須	130	),000円	(稅込	143,000 円	)	
ハンドブック+	・データベースセット	東西セット	(冊子+Excel)	E-MAIL 欄 記入必須	260	),000円	(稅込	286,000円	)	
	タベース(Excel ファ 法のご案内は冊子発)					こは下記に	こご記載の	D E-MAIL ア	<b>ドレフ</b>	<b>Rが必要</b> です。
E-MAIL	データベース(Excel)	ご購入の場合に	す必須 ブロック体でり	月確に - 、_ な	は判別で	ぎるように	お願いい	たします		
貴社名										
会員種別 (該当に(())			様は上記定価より19 ム / TACTテ			· / /\ウ	フスメーカ	<b>リーレポート</b>	/ ‡	<b>F</b> 会員
住 所	〒									
部署•役職						TEL *	(市外局番から	ご記入ください		
氏 名	(ふりがな:				)	FAX				

# ↓↓ 下記の代金お支払い方法について必ずご記入ください ↓↓

井江したと		、 しっつ (の) (の) (の)	E/ ACCVIS / A .
(いずれかに(	)。ご不明な場合は弊社にて確認いたしますので、空橋	剝のままで結構で	です)
	はい。取引履歴があります		いいえ。今回が初めての取引です

**散社と過去にお取引(商品購入や有料のサービスご利用履麻)がございますか?** 

★弊社とのお取引履歴がある場合は

発刊日(2025年12月19日予定)以降、

お申し込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、

**請求書を同封して商品を宅配便で発送**いたします。

お支払予定日及び振込先銀行をご記入ください。

**★弊社とのお取引が初めての場合**は

お申込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、請求書を郵送いたします。

**ご入金確認後 (発刊後)、商品を宅配便で発送**いたします。 お支払予定日及び振込先銀行をご記入ください。

(お問合せ先) ㈱住宅産業研究所 資料担当 MAIL: tact@tact-jsk.co.jp

ご記入いただきました個人情報は、今後、商品、請求書の発送、各種サービスのご案内などをお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページに掲載の「個人情報お取り扱い」に従い、適切に管理いたします。 ご登録情報は、調査資料の発送など外部業者へ預託することもありますので、予めご了承ください。また、ご記入いただいたご本人には、ご自身の個人情報の開示請求、間違いがある場合には訂正、削除を求める権利がございます。当社の個人情報保護に関するお問い合わせ、ご相談、及び要望などがございましたら、総務課の個人情報取扱窓口までご連絡をお願いいたします。