

'22 全国住宅市場ハンドブック

- ①B5版冊子 東日本・西日本 各版 75,000円 (税込 82,500円)
- ②データベースCDセット(①+Excelファイル) 東日本・西日本 各版 120,000円 (税込 132,000円)
- ③オプションセット(②+リフォーム業者リスト Excelファイル) 上記②の価格 + 20,000円 (税込 22,000円)

全国ホームビルダーの基本情報 (住所・代表者・TEL etc.) と業績 (完工棟数・売上・利益 etc.) を集約

掲載企業数東西合計
6,254社

企業力見極めの基礎資料に最適!!

市場分析、得意先管理、販売促進、新規開拓など豊富な用途
急成長、元気印ビルダー発見！ 気になるあの企業は？

No. 3										No. 7												
6. ホームビルダーリスト										7. 地域ビルダーリスト												
社名	代表者	設立	資本金	従業員	業種	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注文	社名	代表者	設立	資本金	従業員	業種	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数
〇〇ホーム	〇〇	平成18年7月	2百万円	5名	建設工業	1/6	462	-	-	15棟	20	〇〇	〇〇	昭和58年9月	10百万円	58名	建設	1/6	1,893	26	2.1%	65
〇〇建設	〇〇	平成2年6月	20百万円	20名	建設	3/0	-	-	-	-	-	〇〇	〇〇	平成5年4月	10百万円	12名	建築	2/2	1,883	26	1.4%	75
〇〇	〇〇	平成5年4月	10百万円	12名	建築	3/1	712	5	0.7%	30	25	〇〇	〇〇	平成8年5月	30百万円	11名	建設	3/1	894	14	1.6%	25
〇〇	〇〇	平成8年5月	30百万円	11名	建設	3/1	894	14	1.6%	25	25	〇〇	〇〇	昭和41年12月	1/6	2,388	7	0.3%	35	16	5	

エリア別・年間供給棟数別掲載企業数

	東日本	20棟以上	5~20棟未満	西日本	20棟以上	5~20棟未満
北海道	117		181	北陸	87	222
東北	150		475	東海	252	485
北関東	109		235	近畿	344	466
首都圏	534		708	中国	128	315
甲信越	89		324	四国	83	205
九州				九州	245	500
合計	999社		1,923社	合計	1,139社	2,193社

※ホームビルダー以外に一部中堅地方メーカー、大手資本系列、上場企業、FC本部などを含む

便利に使えるCD版

CD版(Excelファイル)では、上記の内容を1社につき1行×35列(地域ビルダーリストは25列)で記載しております。

好評！
リフォーム業者
オプション

全国781社のリフォーム業者リスト(年商1億円以上617社)~会社概要(代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員)、決算3期(売上高、純利益、利益率)データを、2万円(税込22,000円)でお付けいたします！

Excelの機能を使えば…

DM宛名印刷はもちろん、検索、条件抽出、分類、各種ランキング作成などが簡単にできる！

県別一般社会指標・住宅データ

- ☆ 人口、世帯、増加率、所得水準
- ☆ 持家ストック、平均年収
- ☆ フラット35利用率、建築費、床面積
- ☆ 建替比率、3階建比率、価格帯構成
- ☆ メーカー、ビルダー、工務店別供給シェア
- ☆ 住宅マーケット構造推移(2016~2020年度)

都市別住宅データ、供給ランキング

- ☆ 都市別住宅データランキング
- ~持家、貸家、在来木造、プレハブ持家、プレハブ普及率、2×4持家、2×4普及率
- ☆ 県別低層住宅供給会社ランキング1~15位(2018~2020年度の3期)

県別市場データも充実の内容

No. 3										No. 7												
6. ホームビルダーリスト										7. 地域ビルダーリスト												
社名	代表者	設立	資本金	従業員	業種	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注文	社名	代表者	設立	資本金	従業員	業種	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数
〇〇ホーム	〇〇	平成18年7月	2百万円	5名	建設工業	1/6	462	-	-	15棟	20	〇〇	〇〇	昭和58年9月	10百万円	58名	建設	1/6	1,893	26	2.1%	65
〇〇建設	〇〇	平成2年6月	20百万円	20名	建設	3/0	-	-	-	-	-	〇〇	〇〇	平成5年4月	10百万円	12名	建築	2/2	1,883	26	1.4%	75
〇〇	〇〇	平成5年4月	10百万円	12名	建築	3/1	712	5	0.7%	30	25	〇〇	〇〇	平成8年5月	30百万円	11名	建設	3/1	894	14	1.6%	25
〇〇	〇〇	平成8年5月	30百万円	11名	建設	3/1	894	14	1.6%	25	25	〇〇	〇〇	昭和41年12月	1/6	2,388	7	0.3%	35	16	5	

収録内容

(各県下記の①～④にて構成)

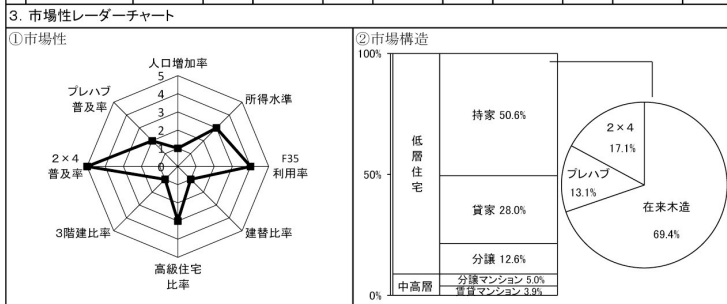
都道府県 山口 No. 1

1. 一般社会指標						
人口	人口増加率 (21年/20年)	17年 1,408,588 人	市区町村	人口数	市区町村	人口増加率
		18年 1,396,197	1 下関市	257,553 人	1 下松市	0.05 %
	▲1.00 %	19年 1,383,079	2 山口市	190,663	2 防府市	▲0.42
	社会増(2020年)	20年 1,369,882	3 宇部市	163,112	3 山口市	▲0.45
	▲0.24 %	21年 1,356,144	4 周南市	140,998	4 宇部市	▲0.70
所得	所得水準	市区町村	県平均=100	市区町村	世帯数	年齢別人口
	(全国=100)	1 周南市 109.8	1 下関市	129,927	年少(0~14才)	11.6 %
	83.4	2 下松市 109.4		89,739	生産(15~64才)	54.1
市場性	戸建持家ストック	371千戸	床面積	率	2.9 %	価格帯構成(持家)
	平均年収	591万円	F35利用率	シエア(持家)	2000万円未満	3.7 %
	建築費	2,204万円	3階建比率	カー	2000~2399万円	10.3 %
				ホームビルダー	2400~2999万円	16.8 %

①

県別一般社会指標・住宅データ

- ☆ 人口、世帯、増加率、所得水準
- ☆ 持家ストック、平均年収
- ☆ フラット35利用率、建築費、床面積
- ☆ 建替比率、3階建比率、価格帯構成
- ☆ メーカー、ビルダー、工務店別供給シエア
- ☆ 住宅マーケット構造推移 (2016~2020年度)



都道府県 青森 No. 3

6. ホームビルダーリスト						
社名	代表者	設立	資本金	従業員	業績	注文
青森ホーム	八戸市	平成18年7月	200万円	5名	1/6 462	20
青森建設工業	弘前市	平成2年6月	200万円	20名	2/6 520	10
青森建設	青森市	昭和58年9月	100万円	16名	3/6 500	70
青森ホーム	青森市	昭和44年12月	800万円	52名	3/6 2,276	5
青森住宅販売	青森市	平成9年4月	100万円	16名	3/3 687	20
青森ホーム	青森市	昭和63年4月	100万円	30名	3/12 744	25
青森ホーム	青森市	平成18年5月	500万円	9名	1/12 1,136	30
青森ホーム	青森市	平成18年5月	500万円	9名	2/12 1,097	30

③

ホームビルダーリスト (年間20棟以上)

- ☆ 会社概要 ~代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員
- ☆ 決算3期 (H30年度、R1年度、2年度) ~売上高、純利益、利益率、推定完工棟数
- ☆ 推定完工棟数内訳 (注文、建売、アパート、下請)

都道府県 山口 No. 2

4. 都市別住宅データランキング						
順位	都市	指標	都市	指標	都市	指標
	総着工戸数		持家戸数		貸家戸数※	
1	宇部市	1,072	宇部市	498	宇部市	357
2	山口市	960	山口市	478	周南市	309
3	下関市	932	下関市	448	下関市	296
4	周南市	753	周南市	414	防府市	266
5	岩国市	663	防府市	491	岩国市	260
6	防府市	491	岩国市	414	田市	144
7	下松市	414	下松市	331	市	128
8	山陽小野田市	331	光市	274	山陽小野田市	87
9	光市	274	山陽小野田市	152	光市	70
10	柳井市	152	萩市		萩市	57

②

都市別住宅データ、供給ランキング

- ☆ 都市別住宅データランキング ~持家、貸家、在来木造、プレハブ持家、プレハブ普及率、2x4持家、2x4普及率
- ☆ 県別低層住宅供給会社ランキング1~15位 (2018~2020年度の3期)

順位	2018年度			2019年度			2020年度				
	社名	棟数	シエア	社名	棟数	シエア	社名	棟数	シエア		
1	東洋ハウス	320	6.07	東洋ハウス	285	5.85	東洋ハウス	260	5.73		
2	工業	290	5.50	工業	235	4.83	工業	215	4.74		
3	工務店	245	4.65	工務店	230	4.72	ホーム	210	4.63		
4	工業	215	4.08	工業	220	4.52	工業	205	4.52		
5	ホームズ	210	3.99	ホーム	190	3.90	ホームズ	185	4.08		
6	ホーム	205	3.89	ホームズ	170	3.49	工業	170	3.75		
7	ホーム	180	3.42	ホーム	165	3.39	工業	165	3.64		
8	建設	150	2.85	ホーム	140	2.88	ホーム	135	2.98		
9	建設	100	1.90	建設	130	2.67	建設	110	2.42		
10	ホーム	90	1.71	建設	85	1.75	建設	100	2.20		
11	建設	85	1.61	ホーム	85	1.75	建設	90	1.98		
12	建設	85	1.61	建設	85	1.75	建設	80	1.76		
13	建設	80	1.52	建設	80	1.64	建設	65	1.43		
14	建設	75	1.42	建設	75	1.54	ホーム	60	1.32		
15	建設	70	1.33	建設	75	1.54	建設	55	1.21		
総	棟数	5,269	100.0	総	棟数	4,869	100.0	総	棟数	4,537	100.0

都道府県 青森 No. 7

7. 地域ビルダーリスト						
社名	代表者	設立	資本金	従業員	業績	注文
青森エステート	青森市	平成15年5月	440万円	5名	2/3 440	10
青森建設	青森市	平成18年6月	200万円	2名	2/3 70	5
青森建設	弘前市	昭和54年9月	300万円	9名	3/3 948	20
青森ハウジング	青森市	平成14年12月	120万円	19名	2/5 521	10
青森建設	青森市	昭和63年	376万円	10名	3/3 533	5
青森建設	青森市	昭和62年	1,007万円	25名	3/3 804	5
青森建設	青森市	平成3年1月	816万円	25名	3/3 474	10
青森建設	八戸市	昭和35年3月	500万円	40名	2/2 1,553	10
青森住宅	十和田市	平成2年6月	300万円	6名	1/12 333	10
青森建設	上北郡	昭和55年4月	400万円	20名	1/12 181	0
青森建設	上北郡	昭和52年1月	300万円	22名	2/9 882	5

④

地域ビルダーリスト (年間5棟以上20棟未満)

- ☆ 会社概要 ~代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員
- ☆ 決算2期 (R1年度、2年度) ~売上高、純利益、利益率、推定完工棟数

'22 全国ホームビルダーデータベース

【東日本版】ハンドブック+データベースCD版(2, 922社) 120,000 円(税込 132,000 円)
 【西日本版】ハンドブック+データベースCD版(3, 332社) 120,000 円(税込 132,000 円)

※リフォーム業者データオプションセットは上記+2万円(税込 22,000)
 ※ハンドブック各版とのセット販売とし、CD単独の販売はいたしません

ホームビルダー6,254 社の情報を Excel ファイルに収録

ホームビルダーデータ
ご活用方法

これは便利 !!
すぐに使える

- ☆全国的ホームビルダーデータベースの構築
 - ☆エリア別、規模(棟数、売上)別ビルダー把握
 - ☆新規取引先開拓、有力ビルダー囲い込み
 - ☆エリア情報収集、得意先への情報提供
 - ☆販売促進、取引先管理の基礎データ
 - ☆業績、効率推移で経営力比較
- 与信管理、好調・不調ビルダーチェック

Excel の機能を使って、
宛名印刷、検索、条件抽出、分類、
各種ランキング作成などが
簡単にできる

好評オプション
リフォーム業者
データベース

全国 781 社のリフォーム業者リスト(年商 1 億円以上 617 社) ~会社概要(代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員)、決算 3 期(売上高、純利益、利益率) Excel データを、2 万円(税込 22,000 円)でお付けいたします!
 ※最新決算不明企業も一部含まれます

(CD 版 Excel データ内容見本)

- ※ CD 版(Excel ファイル)では、ハンドブック掲載の企業情報を 1 社につき 1 行×35 列(地域ビルダーリストは 25 列)で記載しております
- ※ 売上高、純利益、利益率、の 1、2、3 は決算 1、2、3 に対応
- ※ 完工棟数は決算期に関わらず、平成 30、令和 1、2 年度の確認申請件数等から推計。注文、建売、アパート、下請は令和 2 年度の内訳
- ※ リフォーム業者リスト(オプション)には完工棟数データを含みません

企業 ID	都道府県	社名	フリガナ	代表者	設立	資本金	従業員	〒	所在地
00-000001	北海道	㈱〇〇ハウス	マルマルハウ	〇〇太郎	昭和 60 年 3 月	87	35	066-1	千歳市泉沢
00-000002	北海道	×××住宅㈱	バツバツジュ	××一郎	昭和 42 年 3 月	72	34	003-0	札幌市白石
00-000003	北海道	㈱△△建設	サンカクケン	△△次郎	昭和 58 年 4 月	15	17	080-0	帯広市大通

電話	決算 1 年 月	決算 2 年 月	決算 3 年 月	売上高 1	売上高 2	売上高 3	純利益 1	純利益 2	純利益 3
0123-28-0001	1 5	2 5	3 5	1,577	1,956	2,000	6	4	5
011-866-0002	31 3	2 3	3 3	5,304	4,561	4,709	35	59	99
0155-24-0003	31 3	3 3	3 3	1,206	1,106	1,046	2	1	1

利益率 1	利益率 2	利益率 3	完工棟数 1	完工棟数 2	完工棟数 3	注文	建売	アパート	下請
0.4	0.2	0.3	40	60	70	45	25		
0.7	1.3	2.1	140	120	110	80	30		
0.2	0.1	0.1	30	30	30	30			

資料申込書



お申込みありがとうございます。所定事項をご記入の上、下記FAXまたはメールアドレス宛に送信してください。
ホームページからもお申し込みいただけます。 www.tact-jsk.co.jp/archives/28005

FAX

03-3350-0839

MAIL

tact@tact-jsk.co.jp

資料名	頒価	冊数(セット)
'22 全国住宅市場ハンドブック東日本版(冊子のみ)	75,000 円(税込 82,500 円)	
'22 全国住宅市場ハンドブック西日本版(冊子のみ)	75,000 円(税込 82,500 円)	
'22 全国住宅市場ハンドブック東西セット(冊子のみ)	150,000 円(税込 165,000 円)	
'22 ハンドブック+CDセット 東日本版	120,000 円(税込 132,000 円)	
'22 ハンドブック+CDセット 西日本版	120,000 円(税込 132,000 円)	
'22 ハンドブック+CDセット 東西セット	240,000 円(税込 264,000 円)	
'22 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 東日本版	140,000 円(税込 154,000 円)	
'22 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 西日本版	140,000 円(税込 154,000 円)	
'22 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 東西セット	260,000 円(税込 286,000 円)	
貴社名		
会員種別 (該当に○)	下記会員サービスご利用のお客様は上記定価より1割引となります。 TACT / TACTリフォーム / TACT テレビ / エクスプレス / eカウンセリング / ハウスメーカーレポート / 非会員	
住所	〒	
部署・役職	TEL	※市外局番からご記入ください
御氏名 (ふりがな:)	FAX	
E-MAIL		

↓↓ 下記の代金お支払い方法について必ずご記入ください ↓↓

弊社と過去にお取引(商品購入や有料のサービスご利用履歴)がございますか？

(いずれかに○。ご不明な場合は弊社にて確認いたしますので、空欄のまま結構です)

<input type="checkbox"/>	はい。取引履歴があります	<input type="checkbox"/>	いいえ。今回が初めての取引です
--------------------------	--------------	--------------------------	-----------------

★弊社とのお取引履歴がある場合は

お申し込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、
請求書を同封して商品を宅配便で発送いたします。
お支払予定日及び振込先銀行をご記入ください。

★弊社とのお取引が初めての場合は

お申し込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、
請求書を郵送いたします。
ご入金確認後、商品を宅配便で発送いたします。
お支払予定日及び振込先銀行をご記入ください。

振込予定日	年 月 日	振込先銀行	みずほ ・ 三井住友 ・ 三菱UFJ
-------	-------	-------	--------------------

(お問合せ先) (株)住宅産業研究所 資料担当 MAIL: tact@tact-jsk.co.jp

ご記入いただきました個人情報は、今後、商品、請求書の発送、各種サービスのご案内などをお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページに掲載の「個人情報お取り扱い」に従い、適切に管理いたします。ご登録情報は、調査資料の発送など外部業者へ預託することもありますので、予めご了承ください。また、ご記入いただいたご本人には、ご自身の個人情報の開示請求、間違いがある場合には訂正、削除を求める権利がございます。当社の個人情報保護に関するお問い合わせ、ご相談、及び要望などがございましたら、総務課の個人情報取扱窓口までご連絡をお願いいたします。