

# 「With コロナ時代のランクアップ」見込み客向けセミナーのご案内

～弊社が見込み客向けセミナーを代行します！～

## ランクアップイベントが実施できない会社様のお手伝いをします！

コロナ禍の住宅販売。困ることはいろいろありますが、ランクアップイベントが出来ないことも、その一つではないでしょうか？多くのお客様を集めることは、コロナが少しおさまったとはいえ、少し難しいところでしょう

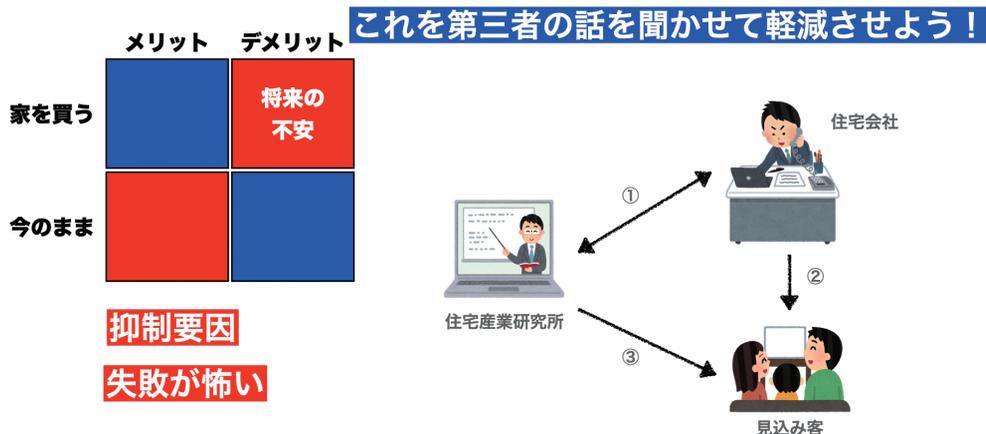
お客様にも、参加しない「良い言い訳」を与えてしまいますし、営業スタッフにも集められない「良い言い訳」を与えてしまいます

そこで、弊社がみなさんの見込み客向けにセミナーを開くことにしました。もちろんオンラインです

お申込みいただきますと、セミナーチラシ原稿を送りますので、それで集客してください

セミナー前日に、視聴 URL を送りますので、それをお客様にお知らせください

## Withコロナ時代のランクアップ



## こんな調査の結果をもとにセミナーを企画しました

実施するセミナーは、「失敗しない注文住宅の頼み方」です  
ですから、分譲住宅のお客様向けではありませんし、もうすでに間取りの打合せをしているお客様向けでもありません

注文住宅を考え始めたばかりのお客様向けのものです。ここは注意してください

セミナーの内容は、調査会社らしく、右上図のような調査の結果分析と対応策の話です

注文住宅を建てて、6年から10年のお客様3,140人の中から、何らかの失敗をした人311人のデータを紹介します。参考までに、311人のうち、約30%は鉄骨系メーカーで建てた人、約30%が木質系メーカーで建てた人、約30%が地元系ビルダーで建てた人、残り10%がローコスト系ビルダーで建てた人です

右下図が、その結果です  
不思議なことに、注文したのにもかかわらず、間取りの失敗が一番多くなっています  
棒の部分にある白抜きの項目は、その中で一番多かった失敗です。思い当たることもあるかと思います

### 調査概要

2016年12/6～12/9

マクロミルのモニター

注文住宅を建築してお住まいの方

建築後6～10年で

間取り・設備・会社・土地・お金・その他

何らかの不満を持っている方 311名

アンケート回答者3140名

アフターコーディング方式

### 不満なところ（グラフ内は一番多い回答）



## セミナー概要

セミナー内容は、下の表のようなものですが、詳しい説明を動画にしました  
下の URL か QR コードにアクセスしていただき確認してください



### ■説明用 URL

<https://youtu.be/UOzpu7liz98>

### セミナー内容

大項目	紹介する不満・失敗	紹介する対応策	時間
間取り	収納不足	収納の「今と未来」「量と質」を考える	10
	設計全体	したいモノよりもしたいコトを注文する	15
設備	コンセント	設計時点で家具配置を考える	5
	水回り設備	実物をショールームで確認する	10
お金	思ったより高い	建物本体だけでなく、付帯工事、諸経費を考える	20
	住宅ローン選択	ライフプランを考えて選択する	20
会社	倒産	会社の実績などを調べる	5
	アフターサービス	アフター体制を確認する・入居者に聞く	10
土地	周辺環境	曜日、時間帯を変えてチェックする	10
	建物計画との関係	間取り・資金計画を立ててから探す	15

## 申込方法

### ■開催日時

10月25日(日) 1回目 10時から12時  
2回目 13時から15時

※どちらも同じ内容です

- ・Vimeo という配信サービスを使って行います
  - ・左のアドレスか、QRコードにアクセスしていただき、  
サンプル映像が視聴可能かどうかをご確認ください  
会社のセキュリティの状況では視聴できない場合があります
  - ・下の申込書にご記入の上、お申込みください
  - ・お申込み後、集客用のチラシ (PDF データ) を送ります
  - ・10月23日までに、入金確認が出来ましたら、視聴できる URL と QR コードを、申込担当者に送ります
  - ・受講端末はパソコン、スマホ、タブレットどれでも OK です
  - ・セミナー受講料は、各種会員様 1社 50,000円 (税別)  
非会員様は、1社 55,000円 (税別) です
- ※一口の申込で、何名様でも視聴できます

※このセミナーの内容についてのお問い合わせは、  
(株)住宅産業研究所 音地まで onji-t@tact-jsk.co.jp  
その他のお問い合わせは、  
(株)住宅産業研究所 03-6380-1271 黒木まで

**お申込みはこのまま FAX で ⇒ 03-3358-1429**  
**メールでも申し込めます ⇒ info@tact-jsk.co.jp**  
**TACT とエクスプレスの無料枠は使えません**

### ■会社で連絡先

貴社名			
お電話番号		FAX 番号	
ご住所	〒		
会員種別 (○で囲む)	各種会員 (TACT・エクスプレス・e カウンセリング・ハウスメーカーレポート・TACT テレビ)		・ 非会員

### ■申込担当者様

お名前		所属部署・お役職	
お電話番号		FAX 番号	
メールアドレス			

### ■「見込み客向けオンラインセミナー」を申し込みます

左の欄の上下どちらかにチェックを入れてください

チェック	項目	費用 / 社
<input type="checkbox"/>	見込み客向けオンラインセミナー・会員様	50,000円
<input type="checkbox"/>	見込み客向けオンラインセミナー・非会員様	55,000円

※費用は税別です