

## 次アポが取れない営業スタッフ・次アポが取れても商談に進めない営業スタッフ向けセミナー

## ワークショップで次アポを取ろう！

～ランクアップも「モノ」から「コト」、見学会からワークショップへ～

消費税が上がったのが原因かどうかはわかりませんが、最近、「すぐに建てる」というお客様が減っているようですと、次のアポイントもなかなか取れません

そこで今回ご提案する方法が  
ワークショップによるアポイントです

ワークショップは、セミナーのようなものですが少し違うのは「体験」することです  
実際に自分の体を動かして体験することによって知識を得ることができるのが特徴です  
体験となると、体験型のショールームを連想しますがなかなかそんな装置を作ることはできません  
手軽にワークショップを行うことができる方法はないかと考えて、ワークショップ用のツールを開発しました

「暮らしのこと」「お金のこと」「土地探しのこと」「会社・建物の選びかたのこと」の  
4つのテーマに合わせて  
パワーポイントとキーノートのデータと  
PDFによるワークシートを用意しました  
そして、ワークショップのアポイントを取るための、スケジュールボードも作成しました

さらに、この使い方とお手本映像を作成しました  
今回のセミナーでは、このツールの紹介を行います  
参加者全員に

- ・ワークショップ用のデータ（パワポ&キーノート）
- ・ワークシートデータ（PDF）
- ・スケジュールボード1式（マグネットシート）
- ・解説とお手本映像（DVD）をセットでお渡しします

「まだ先」のお客様対策は、モノを見せるのではなく、コトを体験させること  
営業担当のみなさん、令和の営業スタイルは  
「ワークショップで次アポを取る」ですよ！

## 進め方と内容

1. 「モノ売り」から「コト売り」へ
  - ・モノ売りとコト売りの違い
2. コト売りランクアップ手法
  - ・ワークショップとは
  - ・アポ取りボード（マグネット式）の説明
  - ・4つのワークショップの紹介

受付開始 10:15～

講義時間 10:30～13:00 講師 音地常弘

**お申込みはこのまま FAX で ⇒ 03-3358-1429**  
**メールでも申し込めます ⇒ info@tact-jsk.co.jp**  
**TACT とエクスプレスの無料枠は使えません・午前午後同時受講割引はありません**

お申し込み後、受講票、会場案内図、請求書を送付致しますので、届き次第セミナー前日までに受講料をお振込みください。

貴社名		申込ご担当者様	
お電話番号		FAX 番号	
ご住所	〒		
会員種別（○で囲む）	各種会員（TACT・エクスプレス・eカウンセリング・ハウスメーカーレポート・JSK テレビ）		・ 非会員

■料金 1名あたり会員様 40,000円 非会員様 45,000円（どちらも税別）

日程	会場名	参加者様所属・お役職	参加者様ご氏名
東京会場 12月12日（木）	住宅産業研究所 セミナールーム （新宿駅）		
名古屋会場 12月13日（金）	安保ホール 402 会議室 （名古屋駅）		
大阪会場 12月17日（火）	大阪御堂筋ビル M5 会議室 （本町駅）		

※このセミナーの内容に関するお問い合わせは、音地（おんじ）までメールでお願いします onji-t@tact-jsk.co.jp

&lt;HP&gt;

※それ以外のお問い合わせは、黒木（くろぎ）まで、お電話でお願いします 03-6380-1271

# 次アポ取得用ツールセットのご案内

～ ツール販売のみのご案内 & 申込書～

## 次アポの取り方 :Step1 質問→ボード

初回接客の最後に「引っ越し時期を決めていますか?」と聞き、決めている・決めていない、どちらの答えでも、**スケジュールボード**を使い進め方を説明する



## 次アポの取り方 :Step2 質問→ワークショップへ

次にスケジュールボードを使い、進捗状況を聞く  
その進捗状況にあったワークショップを紹介する  
そして、参加を勧める

- ・考え始めたばかり→暮らし方を考えるワークショップ
- ・新居のイメージはある→お金のことワークショップ
- ・会社を選ぶ段階→会社・建物を選ぶワークショップ
- ・土地を探したい→土地の探し方ワークショップ

アポが取れたら、  
ワークショップの**お手本映像**を見て練習する

## ワークショップの進め方

**ワークショップ用のパワーポイント (またはキーノート)** を使い、順番通り進めていく

お客様には、**ワークシート**を渡して、記入してもらう



4種類の  
ワークショップ用の  
データです  
自社なりにカスタ  
マイズすることが  
簡単にできます



4種類の  
ワークショップに  
対応したワーク  
シートです  
PDF データです

**お申込みはこのまま FAX で ⇒ 03-3358-1429**  
**メールでも申し込めます ⇒ info@tact-jsk.co.jp**

お申し込み後、商品と請求書を送付致します。※弊社とのお取引が初めての場合は、先にご入金をお願いします

### ■本セットの内容

- ・ワークショップ用のデータ (パワポ&キーノート) 4種類
- ・ワークシートデータ (PDF) 4種類
- ・スケジュールボード1式 (マグネットシート)
- ・全体解説とお手本映像 (DVD)

### ■料金 1セットあたり会員様 35,000円 非会員様 40,000円 (どちらも税別)

貴社名		申込セット数	セット
お電話番号		FAX 番号	
申込ご担当者様		e メールアドレス	
ご住所	〒		
会員種別 (○で囲む)	各種会員 (TACT・エクスプレス・e カウンセリング・ハウスメーカーレポート・JSK テレビ)		・ 非会員

※この商品の内容に関するお問い合わせは、音地 (おんじ) までメールでお願いします onji-t@tact-jsk.co.jp

※それ以外のお問い合わせは、黒木 (くろぎ) まで、お電話でお願いします 03-6380-1271

<HP>