

## '18 全国住宅市場ハンドブック

- ①東日本版・西日本版(B5版冊子) 各 70,000円(税別) / 東西セット 140,000円(税別)
- ②データベースCDセット(①+Excelファイル)東日本・西日本版 各 110,000円(税別) / 東西セット 220,000円(税別)
- ③オプションセット(②+リフォーム業者リストExcelファイル) 各 130,000円(税別) / 東西セット 240,000円(税別)

**全国ホームビルダーの基本情報(住所・代表者・TEL etc.)と業績(完工棟数・売上・利益 etc.)を集約**

掲載企業数東西合計  
**5,974社**

**企業力見極めの基礎資料に最適!!**  
市場分析、得意先管理、販売促進・新規開拓など豊富な用途  
急成長、元気印ビルダー発見！気になるあの企業は？

都道府県	鳥	取	No. 3	都道府県	鳥	取	No. 5
6. ホームビルダーリスト				7. 地域ビルダーリスト			
社名	株	建工	〒684-0	社名	名	〒	所在地
代表者			決算	代表者	設	立	TEL
設立	昭和60年4月	業績	売上高	従業員	業	員	資本金
資本金	49百万円	月別	純利益	資本金	(年/月)	(百万円)	(百万円)
従業員	14名	別	完工棟数	従業員	(百万円)	(百万円)	完工棟数
		別	注文				
		別	下請				

◆ エリア別掲載企業数						
	東日本	20棟以上	5棟以上	西日本	20棟以上	5棟以上
北海道		127	184	北海道	89	216
東北	189		423	東海	260	483
北関東	117		191	近畿	326	454
首都圏	564		673	中国	129	284
甲信越	103		257	四国	80	150
合計	1,100社		1,728社	九州	232	443
				合計	1,116社	2,030社

※ホームビルダー以外に一部中堅地方メーカー、大手資本系列、上場企業、FC本部などを含む

### 便利に使える CD 版

CD版(Excelファイル)では、上記の内容を1社につき1行×34列(地域ビルダーリストは24列)で記載しております。

**【好評】CD版オプション!**

全国907社のリフォーム業者リスト(年商1億円以上691社)~会社概要(代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員)、決算3期(売上高、純利益、利益率)データを、税別20,000円でお付けいたします!

Excelの機能を使えば...  
DM宛名印刷はもちろん、検索、条件抽出、分類、各種ランキング作成などが簡単にできる!

### 県別市場データも充実の内容

都道府県	鳥	取	No. 1	都道府県	鳥	取	No. 2
1. 一般社会指標				4. 都市別住宅データランキング			
人口増減率	1.25%	人口増加率	人口増加率	総人口	世帯数	世帯数	世帯数
人口密度	1,267.858人/㎡	人口密度	人口密度	総戸数	総戸数	総戸数	総戸数
人口増加率	1,353.236人/㎡	人口増加率	人口増加率	総戸数	総戸数	総戸数	総戸数

**県別一般社会指標・住宅データ**

- ☆ 人口、世帯、増加率、所得水準
- ☆ 持家ストック、平均年収
- ☆ フラット35利用率、建築費、床面積
- ☆ 建替比率、3階建比率、価格帯構成
- ☆ メーカー、ビルダー、工務店別供給シェア
- ☆ 住宅マーケット構造推移 (H24~28年度)

**都市別住宅データ、供給ランキング**

- ☆ 都市別住宅データランキング ~持家、低層貸家、在来木造、プレハブ持家、プレハブ普及率、2×4持家、2×4普及率
- ☆ 県別低層住宅供給会社ランキング1~15位 (26年度、27年度、28年度の3期)

# 収録内容 (各県下記の①～④にて構成)

都道府県 青森 No. 1										
1. 一般社会指標										
人口	人口増加率 (H29年/H28年)	H 25年	1,372,010	人	市区町村	人口数	市区町村	人口増加率		
	▲1.09%	26年	1,367,858	*	1 青森市	290,137	人	1 おいらせ町	0.49%	
	社会増(H28年)	27年	1,353,336	*	2 八戸市	234,189		2 六戸町	0.47%	
	▲0.44%	28年	1,338,465		3 八戸市	175,721		3 八戸市	▲0.72%	
		29年	1,323,861		4 新郷村	62,958		4 新郷村	▲0.75%	
所得	所得水準 (全国=100)	市区町村	県平均		世帯数	年齢別人口	構成比			
	70.0	1 六ヶ所村	127.3		136,744	年少(0~14才)	13.3%			
		2 三沢市	121.0		107,567	生産(15~64才)	76.8%			
市場性	戸建持家ストック	352千戸	床面積	132㎡	建替比率	8.8%				
	平均年収	536万円	F25利用率	5.5%	価格帯構成比(持家)					
					1600万円未満	1600~1999万円				



## 県別一般社会指標・住宅データ

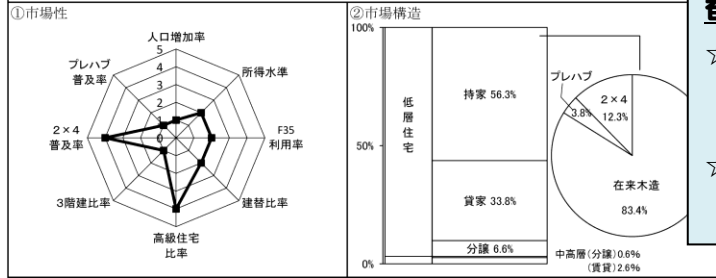
- ☆ 人口、世帯、増加率、所得水準
- ☆ 持家ストック、平均年収
- ☆ フラット35利用率、建築費、床面積
- ☆ 建替比率、3階建比率、価格帯構成
- ☆ メーカー、ビルダー、工務店別供給シェア
- ☆ 住宅マーケット構造推移 (H24~28年度)

都道府県 青森 No. 2										
4. 都市別住宅データランキング										
順位	都市別指標		都市別指標		都市別指標		都市別指標			
	都	市	都	市	都	市	都	市	指標	
	総着工戸数		低層持家戸数		低層貸家戸数		在来木造持家戸数			
1	青森市	1,735	青森市	915	八戸市	546	青森市	739		
2	八戸市	1,496	八戸市	825	青森市	544	八戸市	670		
3	弘前市	1,015	弘前市	494	弘前市	428	弘前市	406		
4	十和田市	301	十和田市	164	三沢市	147	十和田市	134		
5	三沢市	262	三沢市	132	十和田市	113	むつ市	123		
6	むつ市	232	平川市	117	むつ市	87	平川市	109		
7	五所川原市	201	五所川原市	105	黒石市	65	五所川原市	94		
8	黒石市	143	三沢市	105	五所川原市	58	三沢市	92		
9	おいらせ町	141	おいらせ町	89	つがる市	40	黒石市	68		
10	平川市	127	黒石市	77	おいらせ町	34	つがる市	51		
合	計	6,513	合	計	3,670	合	計	2,202	合	計
プレハブ持家戸数		2×4持家戸数		プレハブ持家普及率(%)		2×4持家普及率(%)				
1	青森市	71	八戸市	121	7.8	十和田市	17.1			
2	弘前市	25	青森市	25	5.1	八戸市	15.9			
3	八戸市	21	弘前市	3	3.9	三沢市	12.4			
4	黒石市	3	十和田市	2	2.5	弘前市	11.7			
5	むつ市	2	三沢市	3	1.9	青森市	10.5			
6	五所川原市	2	五所川原市	1	1.8	五所川原市	8.6			
7	つがる市	1	平川市	1	1.5	平川市	6.8			
8	十和田市	1	むつ市	1	0.6	黒石市	6.5			
9			黒石市	5		つがる市	5.4			
10			つがる市	3		むつ市	5.3			
合	計	138	合	計	450	合	計	3.8	合	計
5. 住宅会社ランキング										
順位	26年度			27年度			28年度			
	社名	棟数	シェア	社名	棟数	シェア	社名	棟数	シェア	
1	ハシモトホーム	205	4.80	ハシモトホーム	200	4.52				



## 都市別住宅データ、供給ランキング

- ☆ 都市別住宅データランキング  
～持家、低層貸家、在来木造、プレハブ持家、プレハブ普及率、2×4持家、2×4普及率
- ☆ 県別低層住宅供給会社ランキング1~15位 (26年度、27年度、28年度の3期)



都道府県 鳥取 No. 3										
6. ホームビルダーリスト										
社名	代表者	設立	資本金	従業員	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注文
伊予ビル	伊予ビル	昭和60年4月	49百万円	14名	27/3	693	25	3.6%	35棟	建売
伊予ビル	伊予ビル	昭和19年6月	96百万円	121名	27/3	4,816	117	2.4%	25棟	建売
伊予ビル	伊予ビル	昭和62年8月	30百万円	86名	27/3	1,618	14	0.9%	20	下請



## ホームビルダーリスト (年間20棟以上)

- ☆ 会社概要  
～代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員
- ☆ 決算3期 (26年度、27年度、28年度)  
～売上高、純利益、利益率、完工棟数
- ☆ 完工棟数内訳 (注文、アパート、分譲、下請)

伊予ビル	伊予ビル	昭和51年8月	20百万円	10名	26/7	895	13	1.5%	25棟	建売
伊予ビル	伊予ビル	昭和62年8月	20百万円	27名	27/7	855	15	1.8%	25棟	建売
伊予ビル	伊予ビル	昭和51年4月	45百万円	35名	28/3	2,748	12	0.4%	10棟	建売

都道府県 鳥取 No. 5										
7. 地域ビルダーリスト										
社名	代表者	設立	資本金	従業員	決算	売上高	純利益	利益率	完工棟数	注文
鳥取ホームズ	鳥取ホームズ	昭和47年10月	100万円	1名	28/3	180	-	-	5	下請
鳥取建設	鳥取建設	昭和35年7月	40百万円	38名	28/6	762	14	1.8%	5	建売
鳥取建設	鳥取建設	昭和53年1月	20百万円	10名	27/12	259	0	0.0%	0	下請
鳥取建設	鳥取建設	昭和48年10月	20百万円	22名	27/9	522	▲1	▲0.2%	5	建売
鳥取建設	鳥取建設	昭和47年10月	28百万円	23名	27/9	757	5	0.6%	5	建売
鳥取建設	鳥取建設	昭和40年	88百万円	68名	28/6	2,006	29	1.5%	0	下請
鳥取建設	鳥取建設	平成10年	10百万円	13名	28/9	593	18	3.0%	5	下請
鳥取建設	鳥取建設	昭和50年5月	38百万円	7名	28/3	390	-	-	15	下請



## 地域ビルダーリスト (年間5棟以上)

- ☆ 会社概要  
～代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員
- ☆ 決算2期 (27年度、28年度)  
～売上高、純利益、利益率、完工棟数

鳥取建設	鳥取建設	昭和56年4月	20百万円	12名	27/12	1,015	49	4.8%	5	建売
鳥取建設	鳥取建設	昭和23年2月	30百万円	11名	28/9	432	10	2.4%	5	下請
鳥取建設	鳥取建設	昭和36年7月	39百万円	6名	27/7	496	8	1.5%	15	下請

# '18 ハンドブックとの限定セット販売!!

# '18 全国ホームビルダーデータベース

【東日本版】ハンドブック+データベースCD版(2, 828社) 110,000 円(税別)

【西日本版】ハンドブック+データベースCD版(3, 146社) 110,000 円(税別)

※リフォーム業者データオプションセットは上記+20,000 円(税別)

※ハンドブック各版とのセット販売とし、CD単独の販売はいたしません

## ハンドブック収録ビルダー5,974社をエクセルデータでご提供

ホームビルダーデータ  
ご活用方法

これは便利!! すぐに使える

Excel の機能を使って、  
宛名印刷、検索、条件抽出、分類、  
各種ランキング作成などが  
簡単にできる

- ☆全国的ホームビルダーデータベースの構築
  - ☆エリア別、規模(棟数、売上)別ビルダー把握
  - ☆新規取引先開拓、有力ビルダー囲い込み
  - ☆エリア情報収集、得意先への情報提供
  - ☆販売促進、取引先管理の基礎データ
  - ☆業績、効率推移で経営力比較
- 与信管理、危ないビルダーチェック

【**好評** オプション  
リフォーム業者  
データベース

全国907社のリフォーム業者リスト(年商1億円以上691社)  
~会社概要(代表者、住所、TEL、設立、資本金、従業員)、  
決算3期(売上高、純利益、利益率)Excel データを、  
税別 20,000 円でお付けいたします!

※最新決算不明企業も一部含まれます

## (CD版 Excel データ内容見本)

※ CD 版(Excel ファイル)では、ハンドブック掲載の企業情報を1社につき1行×34 列(地域ビルダーリストは 24 列)で記載しております

※ 売上高、純利益、利益率、の1、2、3は決算1、2、3に対応

※ 完工棟数は各社決算期に関わらず、平成 26、27、28 年度の実績。注文、建売、アパート、下請は 28 年度の完工棟数の内訳

※ リフォーム業者リスト(オプション)には完工棟数データを含みません

都道府県	社名	フリガナ	代表者	設立	資本金	従業員	〒	所在地
北海道	㈱〇〇ハウス	マルマルハウ	〇〇太郎	昭和 60 年3月	87	35	066-1	千歳市泉沢
北海道	×××住宅(株)	バツバツジュ	××一郎	昭和 42 年3月	72	34	003-0	札幌市白石
北海道	㈱△△建設	サンカクケン	△△次郎	昭和 58 年4月	15	17	080-0	帯広市大通

電話	決算 1 年 月	決算 2 年 月	決算 3 年 月	売上高 1	売上高 2	売上高 3	純利益 1	純利益 2	純利益 3
0123-28-0001	27 5	28 5	29 5	1,577	1,956	2,000	6	4	5
011-866-0002	27 3	28 3	29 3	5,304	4,561	4,709	35	59	99
0155-24-0003	27 3	28 3	29 3	1,206	1,106	1,046	2	1	1

利益率 1	利益率 2	利益率 3	完工棟数 1	完工棟数 2	完工棟数 3	注文	建売	アパート	下請
0.4	0.2	0.3	40	60	70	45	25		
0.7	1.3	2.1	140	120	110	80	30		
0.2	0.1	0.1	30	30	30	30			

# 資料申込書

お申込みありがとうございます。

所定事項ご記入の上、下記FAXまたはメールアドレス宛に送信してください。 HP

**FAX** 03-3358-1429

**MAIL**

tact@tact-jsk.co.jp

資 料 名	頒 価	冊数(セット)
'18 全国住宅市場ハンドブック東日本版	70,000 円 (税別)	
'18 全国住宅市場ハンドブック西日本版	70,000 円 (税別)	
'18 全国住宅市場ハンドブック東西セット	140,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CDセット 東日本版	110,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CDセット 西日本版	110,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CDセット 東西セット	220,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 東日本版	130,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 西日本版	130,000 円 (税別)	
'18 ハンドブック+CD【リフォーム業者データ付き】セット 東西セット	240,000 円 (税別)	
貴社名		
会員種別 (いずれかに○)	下記会員サービスご利用のお客様は上記定価より1割引きとなります。 TACT / TACTリフォーム / エクスプレス / JSK テレビ / eカウンセリング / TACT ハウスメーカーレポート / 非会員	
住 所	〒	
部署・役職	TEL	※市外局番からご記入ください
御氏名 (ふりがな: )	FAX	
E-MAIL		

↓↓ 下記の代金お支払い方法について必ずご記入ください ↓↓

**下記 ①または②のいずれかにご記入ください**

① 弊社とのお取引が初めての場合は **事前振込み** または **代金引換え** にてお願いいたします。

(希望に○をつけて下さい)

事前振込み	代金引換え発送
-------	---------

② 通常支払いの場合はお支払予定日及び振込先銀行をご記入ください (請求書は商品に同封して発送します)

振 込 日	平成	年	月	日	振込先銀行	みずほ ・ 三井住友 ・ 三菱東京UFJ
-------	----	---	---	---	-------	----------------------

**【商品及び請求書の発送について】**

事前振込…お申込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、請求書を郵送、ご入金確認後、商品を発送いたします。

代金引換…お申込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、代金引換にて、商品を発送いたします。

通常支払…お申込み当日または翌日(土日・祝日・年末年始を除く)に、商品・請求書を発送いたします。

(お問合せ先) (株)住宅産業研究所 資料担当

TEL: 03-3350-0781 FAX: 03-3358-1429 MAIL: tact@tact-jsk.co.jp

ご記入いただきました個人情報は、今後、商品、請求書の発送、各種サービスのご案内などをお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページに掲載の「個人情報お取り扱い」に従い、適切に管理いたします。ご登録情報は、調査資料の発送など外部業者へ預託することもありますので、予めご了承ください。また、ご記入いただいたご本人には、ご自身の個人情報の開示請求、間違いがある場合には訂正、削除を求める権利がございます。当社の個人情報保護に関するお問い合わせ、ご相談、及び要望などがございましたら、総務課の個人情報取扱窓口までご連絡をお願いいたします。